

ДОГОВОР № 669/08  
на проведение экологических изысканий

г. Санкт-Петербург

" 03 " октября 2008 г.

ООО «ТехноТерра», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице Генерального директора Решетова В.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ЗАО «МегаМейд», именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Генерального директора Супиченко В.М., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя выполнение работ:

«Комплексное экологическое обследование территории земельного участка, площадью 1,5 га, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, севернее ул. Новосёлов, квартал 24, корп. 27, между домами № 2 и № 6 по ул. Чудновского и предназначенного для строительства здания центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов».

2 СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1 Договорная стоимость работ по п. 1.1 в соответствии с Протоколом соглашения о договорной цене (Приложение 1) составляет 252 520 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят две тысячи пятьсот двадцать рублей 00 копеек), в т.ч. НДС - 18% - 38 520 руб. 00 коп. (Тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек).

2.2. Перед началом работ Заказчик, на основании настоящего пункта, переводит Исполнителю аванс в размере 50 % – 126 260 руб. 00 коп. (Сто двадцать шесть тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек), в т.ч. НДС - 18% - 19 260 руб. 00 коп. (Девятнадцать тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек).

3 ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ


3.1. При завершении работы Исполнитель представляет Заказчику акт сдачи-приемки работы с приложением к нему материалов предусмотренных техническим заданием (Приложение 2).

3.2. ЗАКАЗЧИК в течение 5 дней со дня получения акта сдачи-приемки работ обязан предоставить ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанный акт сдачи-приемки работ или мотивированный отказ от приемки работ. ИСПОЛНИТЕЛЬ только на основании полученного акта сдачи-приемки работ не позднее пяти дней со дня выставления ЗАКАЗЧИКУ акта сдачи-приемки работ выставляет счет-фактуру.

3.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Доработки и другие необходимые работы, возникшие по вине Исполнителя, производятся последним за свой счет.

3.4. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

ЗАКАЗЧИК

  
Супиченко В.М.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

  
Решетов В.В.

305

#### 4 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору ИСПОЛНИТЕЛЬ и ЗАКАЗЧИК несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

#### 5 РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

5.1 Все споры настоящего договора рассматриваются в арбитражном суде.

#### 6 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

6.1 Срок действия договора.

Срок выполнения работ составляет 21 день с момента поступления аванса на расчётный счёт Исполнителя, без учета времени выдачи заключений Роспотребнадзора.

6.2 Юридические адреса и реквизиты сторон:

**ЗАКАЗЧИК: ЗАО «МегаМейд»**

195112, г. Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д. 1, корп. Л

ИНН 7806122166

КПП 780601001

р/сч 40702810910000004025

в Красногвардейском филиале ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад» г. Санкт-Петербург

к/сч 30101810200000000791

БИК 044030791

ОКАТО 4027856300

ОКПО 57932367

**ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «ТехноТерра»**

190031 Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанка, д.113, лит.А, тел./факс 310-72-39, тел. 972-18-32

ИНН 7838318637

р/сч 407 028 104 110 000 040 32

в Василеостровском филиале ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад»

к/сч 301 018 102 000 000 007 91

БИК 044030791 КПП 783801001

ОГРН 1057810121500

#### 7 ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

7.1 К настоящему договору прилагаются:

-Приложение 1 «Протокол соглашения о договорной цене»,

-Приложение 2 «Техническое задание».



**ЗАКАЗЧИК**

Генеральный директор  
ЗАО «МегаМейд»

Суличенко В.М.

2008 г.



**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Генеральный директор  
ООО «ТехноТерра»

Решетов В.В.

2008 г.

## ПРОТОКОЛ

соглашения о договорной цене к договору № 669/08 от 03.10.2008 г.

**Предмет договора:** «Комплексное экологическое обследование территории земельного участка, площадью 1,5 га, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, севернее ул. Новосёлов, квартал 24, корп. 27, между домами № 2 и № 6 по ул. Чудновского и предназначенного для строительства здания центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов»

Мы, нижеподписавшиеся, от лица ЗАКАЗЧИКА Генеральный директор ЗАО «МегаМейд» **Суличенко В.М.** и от лица ИСПОЛНИТЕЛЯ Генеральный директор ООО «ТехноТерра» **Решетов В.В.**, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены в сумме 252 520 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят две тысячи пятьсот двадцать рублей 00 копеек), в т.ч. НДС - 18% - 38 520 руб. 00 коп. (Тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек).

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между ЗАКАЗЧИКОМ и ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

**ЗАКАЗЧИК**

Генеральный директор  
ЗАО «МегаМейд»

Суличенко В.М.  
2008 г.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Генеральный директор  
ООО «ТехноТерра»

Решетов В.В.  
2008 г.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
к договору № 669/08 от 03.10.2008 г.

**Предмет договора:** «Комплексное экологическое обследование территории земельного участка, площадью 1,5 га, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, севернее ул. Новосёлов, квартал 24, корп. 27, между домами № 2 и № 6 по ул. Чудновского и предназначенного для строительства здания центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов».

**Виды и объёмы работ по каждому объекту представлены в таблице 1:**

Отбор проб почвы на геохимические, микробиологические, паразитологические и токсикологические исследования проводят на глубине 0,0-0,2; 0,2-1,0; 1,0-2,0; 2,0-2,5 м

Таблица 1

№ №	Вид исследований	ед. изм	Объем	Примечания
<b>1</b>	<b>Радиоэкологические работы</b>			
1.1	Радиометрические поиски	га	1,5	Съёмка масштаба 1:1000
1.2	Дозиметрическое обследование	пункт	15	Измерение МЭД внешнего гамма-излучения
1.3	Измерение плотности потока радона	пункт	15	
<b>2</b>	<b>Геохимические исследования</b>			
2.1	pH	проб	8	
2.2	Тяжёлые металлы	проб	8	Hg, Pb, As, Cd, Zn, Ni, Cr <sup>+3</sup> , Cu, Co (подв.), Mn
2.3	Нефтепродукты	проб	8	Сводные пробы
2.4	Бенз(а)пирен	проб	8	Сводные пробы
2.5	ПХБ	проб	8	Сводные пробы
2.6	Расчет Zc	проб	8	Сводные пробы
<b>3</b>	<b>Биологические факторы риска</b>			
3.1	Микробиологический анализ	проб	8	Индекс БГКП, энтерококков, бактерии
3.2	Паразитарные формы	проб	8	Яйца и личинки гельминтов
<b>4</b>	<b>Токсикологические исследования</b>			
4.1	Индекс токсичности	проб	1	Сводная проба (0,0-2,5 м)
4.2	Чувствительность дафний	проб	1	
<b>5</b>	<b>Контроль воздушной среды</b>			
5.1	Санитарно-химические исследования	проба	2	Азота диоксид, углерода оксид, гидроксибензол (фенол), формальдегид, взвешенные вещества, серы диоксид, аммиак, бен-зол, метилбензол (толуол), этилбензол, диметилбензол (смесь изомеров), трихлорметан (хлороформ), тетрачлоруглерод, тетрачлорэтилен, пропан-2-он (ацетон), трихлорэтилен, марганец, свинец, медь, кадмий оксид


<b>6</b>	<b>Замеры уровней физических факторов риска</b>				
6.1	Уровней шума	точка	2	В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-90	
6.2	Уровней ЭМИ	точка	2		
6.3	Уровней вибрации	точка	2	В соответствии с СанПиН 2.1.2.1002-10	
6.4	Уровней инфразвука	точка	2		

**Порядок представления результатов.**

По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику протоколы лабораторных исследований, санитарно-эпидемиологическое заключение Роспотребнадзора по радиометрии, качеству почвы с определением класса опасности грунта, по качеству атмосферного воздуха, по физическим факторам риска.

**ЗАКАЗЧИК**

Генеральный директор  
ЗАО «МегаМейд»

  
Супиченко В.М.  
2008 г.



**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Генеральный директор  
ООО «ТехноТерра»



Решетов В.В.  
2008 г.

Дополнительное соглашение № 1  
к договору № 669/08 от 03.10.2008 на проведение экологических изысканий

г. Санкт-Петербург

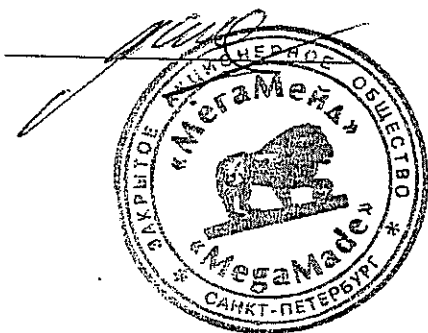
22 октября 2008 года

ООО «ТехноТерра» (Исполнитель по договору № 669/08), в лице Генерального директора Решетова В.В., действующего на основании Устава, и ЗАО «МегаМейд» (Заказчик по договору № 669/08), в лице Первого заместителя генерального директора – главного инженера Самохиной М.В., действующей на основании доверенности от 17.09.2008 № 85, решили дополнить договор № 669/08 от 03.10.2008 на проведение экологических изысканий пунктом 4.2. следующего содержания:

«4.2. В случае нарушения Исполнителем срока выполнения работ он выплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ по Договору, за каждый день просрочки».

Заказчик:  
ЗАО «МегаМейд»  
первый заместитель генерального  
директора – главный инженер  
Самохина М.В.

Исполнитель:  
ООО «ТехноТерра»  
Генеральный директор  
Решетов В.В.



**Акт**  
**Сдачи-приемки выполненных работ**  
по договору № 669/08 от «03» октября 2008 г.

Составлен " \_\_\_\_\_ " октябрь 2008 г.

Мы, нижеподписавшиеся, от «ЗАКАЗЧИКА» ЗАО «МегаМейд», в лице Генерального директора Супиченко В.М., и от «ИСПОЛНИТЕЛЯ» ООО «ТехноТерра» в лице Генерального директора Решетова В.В. составили настоящий акт в том, что выполненные работы удовлетворяют условиям договора и технического задания, выполнены полностью и в срок, в надлежащем виде оформлены. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам выполненных работ претензий не имеет

**Краткое описание работ:**

«Комплексное экологическое обследование территории земельного участка, площадью 1,5 га, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, севернее ул. Новосёлов, квартал 24, корп. 27, между домами № 2 и № 6 по ул. Чудновского и предназначенного для строительства здания центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов».

Эффективность научно-технической продукции и ссылка на документ, ее обосновывающий: Техническое задание.

Всего выполнено работ на сумму: 252 520 руб. 00 коп. (Двести пятьдесят две тысячи пятьсот двадцать рублей 00 копеек), в т.ч. НДС - 18% - 38 520 руб. 00 коп. (Тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек).

При сдаче работы с учетом выполнения условий договора установлена надбавка (скидка) к договорной цене в размере: Не устанавливалась

С учетом надбавки (скидки) к договорной цене в сумме: Без надбавки руб.

Общая сумма, перечисленного аванса составила: 126 260 руб. 00 коп. (Сто двадцать шесть тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек), в т.ч. НДС - 18% - 19 260 руб. 00 коп. (Девятнадцать тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек).

Следует к перечислению: 126 260 руб. 00 коп. (Сто двадцать шесть тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек), в т.ч. НДС - 18% - 19 260 руб. 00 коп. (Девятнадцать тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек).

Работу сдал:

От Исполнителя  
Генеральный директор  
ООО «ТехноТерра»  
В. Решетов



Работу принял:

От Заказчика  
Генеральный директор  
ЗАО «МегаМейд»  
Супиченко В.М.



*Супиченко В.М.*  
*Заведующий*

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

«Ленинградский трест инженерно-строительных изысканий»  
 (ЗАО «ЛЕНТИСИЗ»)  
 ИНН / КПП: 7826692767 / 783801001  
 190031, С-Петербург, наб. р. Фонтанки, 113 «А»  
 Факс: 315-13-85; тел.: 310-75-67.  
 Р/счет 40702810539000001629  
 в Ф. ОПЕРУ- 5 ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад»  
 191002, Загородный пр., д.5.  
 К/счет банка № 30101810200000000791  
 БИК 044030791  
 ОКОНХ 85150, 66000  
 ОКПО 02495945

**ЗАКАЗЧИК: Экземпляр**

ЗАО «МЕГАМЕЙД»  
 195112, Санкт-Петербург, Ново-Черкасская  
 корп. Л.  
 ИНН: 7806122166  
 КПП: 780601001  
 р/счет 40702810910000004025  
 в Красногвардейском филиале  
 ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад» г. Санкт-Петербург  
 к/счет 30101810200000000791  
 ОКАТО 4027856300, ОКПО 57932367  
 ОГРН 1027804183802, БИК 044030791

**ДОГОВОР № 446-08**

от "04" августа 2008 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представители ЗАКАЗЧИКА и ИСПОЛНИТЕЛЯ удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о договорной стоимости и продолжительности работ, подлежащих выполнению ИСПОЛНИТЕЛЕМ по заданию ЗАКАЗЧИКА.

Наименование объекта работ и его адрес : Санкт-Петербург, Невский район, кв. 24, севернее ул. Новоселов, корп. 27 между домами № 2 и № 3 по ул. Чудновского.

**Договорная стоимость и продолжительность работ:**

№ п/п	Виды работ	Стоимость работ (руб.)			Срок сдачи объекта
		без налогов	НДС 18%	всего	
1	Топографо-геодезические работы 1,5 га.	60 000-00	10 800-00	70 800-00	10.09.08г.
	<b>Итого договорная цена</b>	<b>60 000-00</b>	<b>10 800-00</b>	<b>70 800-00</b>	

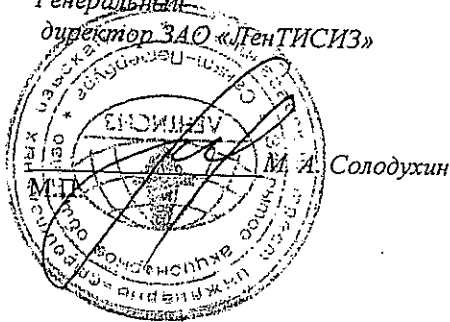
Семьдесят тысяч восемьсот рублей.

1. ИСПОЛНИТЕЛЬ приступает к выполнению работ после перечисления денежных средств в сумме 100% договорной стоимости.
2. Законченную продукцию ЗАКАЗЧИК получает от ИСПОЛНИТЕЛЯ по накладной с оформлением двухстороннего акта ее приемки.
3. Если в течение 10 календарных дней после даты получения продукции по накладной ЗАКАЗЧИК не представит ИСПОЛНИТЕЛЮ акта приемки продукции или мотивированного отказа от ее приемки, то выполненные работы будут считаться принятыми, а обязательства ИСПОЛНИТЕЛЯ полностью выполненными.
4. Претензии ЗАКАЗЧИКА по полноте и качеству продукции принимаются ИСПОЛНИТЕЛЕМ для внесения дополнений и исправлений в течение 10 календарных дней после даты выдачи продукции по накладной.

Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

от ИСПОЛНИТЕЛЯ:

Генеральный директор ЗАО «ЛЕНТИСИЗ»



от ЗАКАЗЧИКА:

Генеральный директор ЗАО «МЕГАМЕЙД»





*Handwritten signature and date*

1 экз. оформленного акта просим вернуть в наш адрес

**АКТ  
приемки изыскательских работ**

г. Санкт-Петербург

«11» сентября 2008г.

Настоящий акт составлен о нижеследующем :

1. Заказчику – ЗАО «МЕГАМЕЙД»

предъявлены к приемке изыскания /проектирование/ объекта:

*Санкт-Петербург, Невский р-н, кв. 24, севернее ул. Новоселов, корп. 27, между домами № 2 и № 3 по ул. Чудновского.*

2. Работы осуществлялись ЗАО «ЛЕНТИСИЗ» ИНН 7826692767 на основании договора № 446-08 от 04.08.08г.

3. Изыскания были осуществлены в сроки согласованные в договоре.

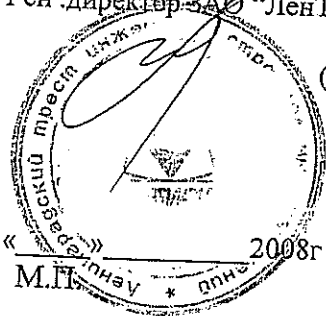
Шифр объекта	Договорная стоимость (в руб.)	Выполнено (руб.)	Оплачено заказчиком (в руб.)	Подлежит к оплате (в руб.)
Договор № 446-08 от 04.08.08г.	60 000-00	60 000-00	60 000-00	--
НДС 18%	10 800-00	10 800-00	10 800-00	--
Всего	70 800-00	70 800-00	70 800-00	--

Проектную продукцию сдал:

Проектную продукцию принял:

Ген. директор ЗАО «ЛЕНТИСИЗ»

Пред. правитель. заказчика



(М.А.Солодухин)



**ПОДРЯДЧИК**  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ**  
**ПРЕДПРИЯТИЕ**  
 «Трест геодезических работ и инженерных  
 изысканий»  
 (ГУП «Трест ГРИИ»)

ИНН 7 808 035 293 / КПП 783 601 001  
 191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, 1/3.  
 Факс 315-50-81, т. 710-46-33, 710-46-64 (бух).  
 Р/с 40 602 810 639 000 000 015  
 К/с 30 101 810 200 000 000 791  
 БИК 044 030 791  
 ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад»  
 филиал ОПЕРУ-5

Входящий № 77-4394-08

**ЗАКАЗЧИК**  
 ЗАО «МегаМейд»

ИНН 7806122166 КПП 780601001  
 Адрес 195112, С-Петербург, Новоселовская улица № 24  
 Телефон 8(812) 325-77-82

**ДОГОВОР-СЧЕТ**

от 08.09.2008 № 77-4394-08

Мы, нижеподписавшиеся, представители Заказчика в лице генерального директора  
Султаново Виталия Владимировича  
 и Подрядчика в лице директора предприятия Резункова Б.В., действующего на основании Устава,  
 удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о договорной стоимости и продолжительности работ,  
 подлежащих выполнению Подрядчиком

по заданию Заказчика от 08.09.2008 № б/н  
 Наименование объекта работ и его адрес стр.зд. сев.ул.Новоселов,кв.24,к.27, между  
 д.2 и д.6 по ул.Чудновского

Договорная стоимость и продолжительность работ

Виды работ	Стоимость работ, руб.			Прод. кал.дн.
	без налогов	НДС 18%	Всего	
Геодезические	-	-	-	
Топографо-геодезические	-	-	-	
Инженерно-геологические	10 000.00	1 800.00	11 800.00	14
Итого				

Подрядчик приступает к выполнению работ после поступления денежных средств на расчетный счет в сумме договорной стоимости.

В случае оплаты счета после 08.10.2008 договорная стоимость работ по согласованию с Заказчиком индексируется с соответствующим переносом срока начала работ.

Конкретные сроки выдачи законченной продукции по этапам и в целом по объекту исчисляются с рабочего дня, следующего за днем поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

Законченную продукцию Заказчик получает от Подрядчика по накладной с оформлением двухстороннего акта ее приемки и счет-фактуры.

Если в течении 10 календарных дней после даты получения продукции по накладной Заказчик не представит Подрядчику акта приемки продукции или мотивированного отказа от ее приемки, то выполненные работы будут считаться принятыми, а обязательства Подрядчика полностью выполненными.

Претензии Заказчика по полноте и качеству продукции принимаются Подрядчиком для внесения дополнений и исправлений в течение 30 календарных дней после даты выдачи продукции по накладной.

Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором-счетом, стороны руководствуются действующим законодательством.

Заказчик

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

Договор-счет составил: Дубровская В.Г.

(Ф.И.О., подпись)

Подрядчик

Директор  
 ГУП «Трест ГРИИ» Б.В. Резунков

М.П.

314