Лицензия ГС-1-77-01-28-0-7826692767-033374-2 от 12.02.2008г.

ЗАО "ЛенТИСИЗ"	Санкт - Петербург Ленинградский трест инженерно-строительных изысканий	ДСП Уч.№ 330 по книге № 1

Копия топографического плана
Для проектирования строительства

Заказчик: ЗАО"Мегамейд"

Объект: строительство здания

Адрес: г.Санкт-Петербург, Невский р-н, ул.Чудновского, 6

Уведомление №3275-08 от 15.08.08г. КГА г.Санкт-Петербурга

Дата:август 2008

Масштаб 1:500

Шифр: 446-08

Арх.№: 10660

Составлен по материалам съемки: Плановой части, Высотной части, Подземных сооруж. на август 2008 г.

системы: Координат-местная 1964г. Высот-Балтийская

Приложение:

Изготовлено экз. 1
Количество листов 1 Лист 1

Зам.гл.инж.		Васильев Ю.С.	Копировал		Тихомирова М.А.
Топограф		Петров Д.	Корректор		Кузнецова Т.Ф.

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно "Положения об охранных зонах и охране геодезических пунктов на территории Российской Федерации", утверждённого постановлением Правительства РФ от 07.10.1996 №1170

Оси проездов, красные линии кварталов, отводы и ГЗУ нанесены Бюро Дежурного плана города
по заказу 09-1668
4.03.2009г 199 г.
Начальник отдела
Исполнитель

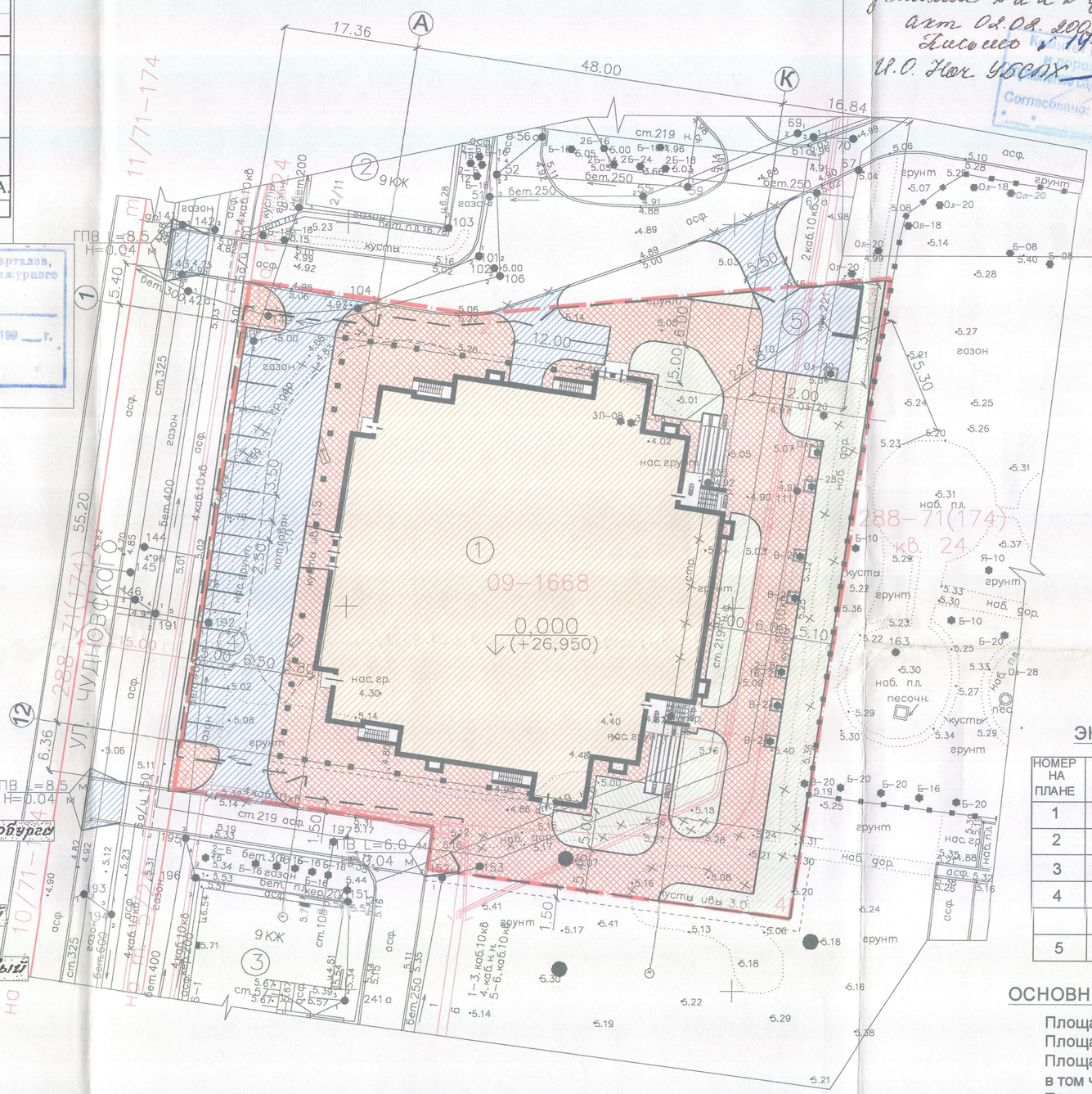
Примечание:

1. Съемка тек.изменений выполнена ЗАО "ЛенТИСИЗ" с привязкой к реперам: Рп 17452 и пунктам полигонометрии: ПП 1836,ПП 19707
2. Подземные сети не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования
3. Экспликация колодцев выпущена отдельным приложением

Согласовано
Членом Т. по объекту строительство центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов по адресу: Невский район, северное улицы Новоселов, кв 24, корпус 27, между домами №2 и №6 по ул. Чудновского
акт 02.08.2009
Письмо № 19-01-11440/09-0-1 от 06.05.09
И.О. Нач. Убсих

СОГЛАСОВАНО
Главный архитектор Санкт-Петербурга
Ю.К. Митюрев
Выписка о согласовании проекта
19.12.2008 № 1.1-3 11/17956

Согласовано: В.В. Урбанчуков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ
- СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ЗДАНИЕ
- ПРОЕЗДЫ С АСФАЛЬТОБЕТОННЫМ ПОКРЫТИЕМ
- ГАЗОНЫ
- ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА
- ГРАНИЦА УЧАСТКА
- ПРОЗРАЧНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ ЦЕНТРА ВЫСОТОЙ 1.8 м ДЛЯ ЗАКРЫТИЯ ТЕРРИТОРИИ В НОЧНОЕ ВРЕМЯ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ

99

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
1	Проектируемое здание
2	Существующий 9-этажный жилой дом
3	Существующий 9-этажный жилой дом
4	Проектируемая автостоянка на 19 м/мест в том числе
	7 м/мест для маломобильных групп населения.
5	Проектируемая контейнерная площадка

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка	- 0,6034 га
Площадь застройки	- 2770,00 м²
Площадь благоустройства	- 3675,00 м²
в том числе под навесом	- 411, 00 м²
Площадь твердых покрытий	- 2739,00 м²
Асфальтобетонное покрытие	- 964,00 м²
Тротуарная плитка	- 1775,00 м²
Площадь озеленения	- 936,00 м²

Границы участка Комитета по строительству Санкт-Петербурга обозначены номерами:
1-2-3-4-5-6-7-1
09-1668 ; S=6034м²
- для проектирования и строительства центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов.
(Адресная инвестиционная программа на 2008 год и плановый период 2009-2010 годов).

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по градостроительству и архитектуре

Уч. № 1668
по книге №35
Изготовлено — 1 экз
Количество листов в одном экз. 1

Проект границ землепользования Комитета по строительству Санкт-Петербурга
Адрес: Невский р-н, квартал 24 севернее ул. Новоселов, корп. 27, между домами №2 и №6 по ул. Чудновского
Назначение: строительство центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов
Площадь землепользования: S=6034 м²
Письмо КГА №1-1-6654/5 от 13.02.2008г.

Заказ: 09-1668
Дата: 18.03.09г.
Масштаб 1:500

Заместитель председателя комитета		В.Н.Зенцов
Зам начальника управления застройки города		Л.В.Марковская
Начальник бюро дежурного плана – зам директора ГУ «НИПЦ Генплана СПб»	19.03.09	Г.П.Титова

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЛУЖБА
Работа выполнена по разрешению Комитета от 15.08.08 № 3275-08
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства
Начальник Геослужбы /Богданов А.С./
Работу принял /Горбунов Ю.В./
" // " сентябрь 2008г.
Рег. № 3275-08/1

Объемно-планировочное решение Центра социальной реабилитации инвалидов и детей инвалидов в соответствии с письмом КГА от 13.02.08 N 1-1-6654/5 с учетом ВРЗ-1177. ГПЗУ не разработан. Необходимо приведение в соответствие с новым Генеральным планом ВРЗ и разработка ГПЗУ.
Гл. спец. 17.12.08г.

Изм	№ док.	Кол	Лист	Подпись	Дата
Разраб.		Жиренков			12.08
Разраб.		Баженова			12.08
ГАП		Рубина			12.08
Ген. дир		Столярчук			12.08

И-165-08-ГП
Санкт-Петербург, СЗН, квартал 24, корпус 27, между домами №2 и №6 по ул. Чудновского
Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов
Генеральный план
Масштаб 1:500

Стадия	Лист
П	2

ООО "Архитектурная мастерская Столярчука"