Лицензия ГС-1-77-01-28-0-7826692767-033374-2 от 12.02.2008г.

ЗАО "ЛенТИСИЗ"	Санкт - Петербург Ленинградский трест инженерно-строительных изысканий	ДСП Уч.№ 330 по книге № 1
Копия топографического плана Для проектирования строительства Заказчик: ЗАО"Мегамейд" Объект: строительство здания Адрес: г.Санкт-Петербург, Невский р-н, ул.Чудновского, 6		Уведомление №3275-08 от 15.08.08г. КГА г.Санкт-Петербурга Дата:август 2008 Масштаб 1:500 Шифр: 446-08 Арх.№: 10660
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	на август 2008 г.
	системы	Координат-местная 1964г. Высот-Балтийская
Приложение:	Изготовлено экз. 1 Количество листов 1	Лист 1
Зам.гл.инж.	Васильев Ю.С.	Копировал	Тихомирова М.А.
Топограф	Петров Д.	Корректор	Кузнецова Т.Ф.

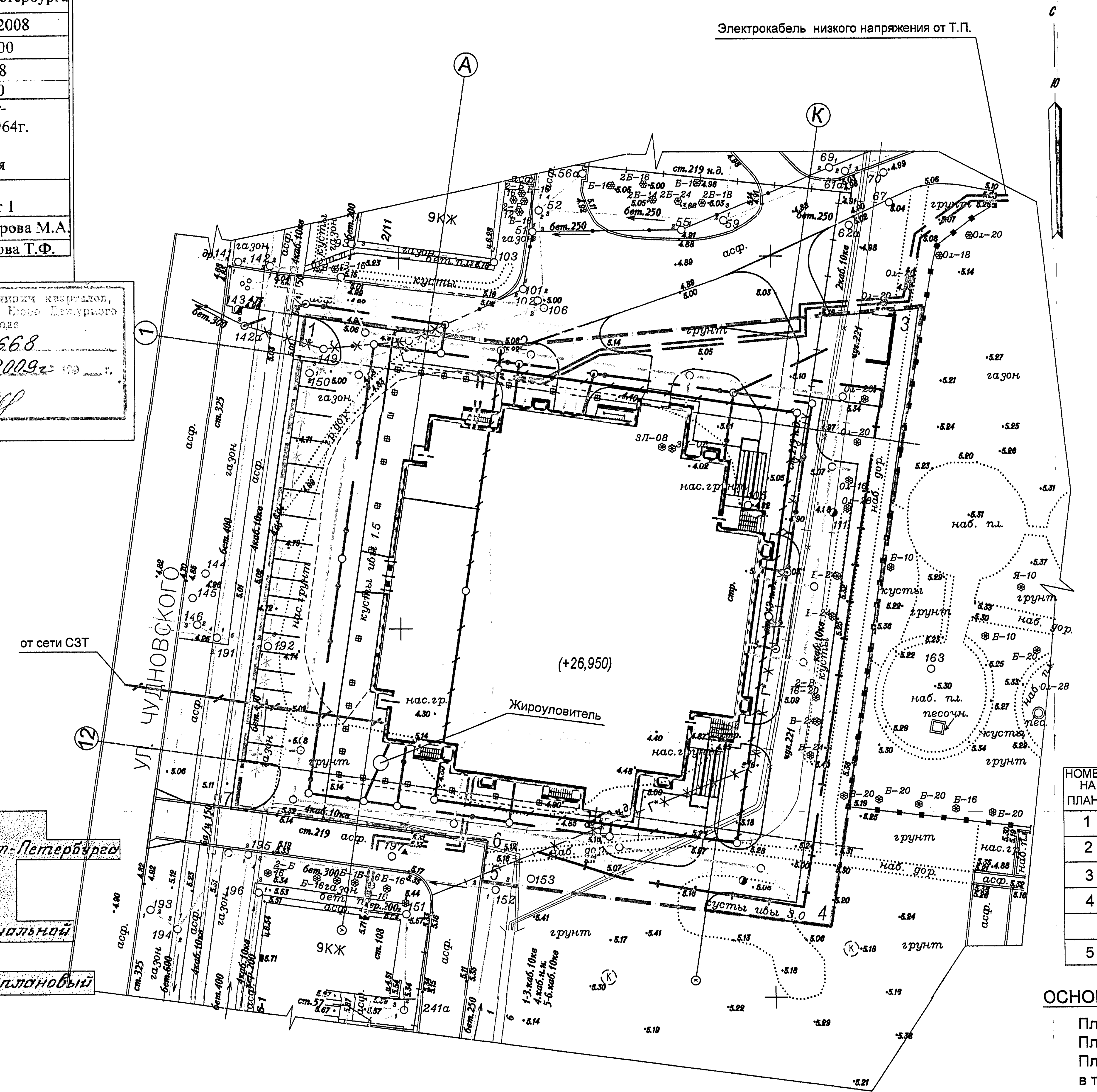
Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно "Положения об охранных зонах и охране геодезических пунктов на территории Российской Федерации", утверждённого постановлением Правительства РФ от 07.10.1996 №1170

Оси проездов, красные линии кварталов, ~~отводы и [illegible]~~ нанесены Бюро Дежурного плана города
по заказу 09-1668
"4.03.2009г" 199 г.
Начальник отдела
Исполнитель

Примечание:

1. Съемка тек.изменений выполнена ЗАО "ЛенТИСИЗ" с привязкой к реперам: Рп 17452 и пунктам полигонометрии: ПП 1836,ПП 19707
2. Подземные сети не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования
3. Экспликация колодцев выпущена отдельным приложением

СОГЛАСОВАНО
Главный архитектор Санкт-Петербурга
Ю.К. Митюрев
Выписка о согласовании проекта
19.12.2008 № ГС-3.1/17996



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ

1. Проектируемые сети реабилитационного центра

В1 — Проектируемые вводы водопровода
—В1— Пожарный гидрант на сети водопровода
— К1 —○— Проектируемая бытовая канализация
○ К2 Проектируемая дождевая канализация комплекса
Дождеприемник на сети дождевой канализации
Телефон
Электрокабель низкого напряжения
Теплосеть
Дренаж

2. Инженерные сети, выносимые из под пятна застройки.

В1* Сеть водопровода выносимая из под пятна застройки
— К1*—○— Сеть бытовой канализации, выносимая из под пятна застройки
○ К2* Дождевая канализация, выносимая из под пятна застройки
— Г* — Газопровод, выносимый из под пятна застройки

3. Действующие инженерные сети, подлежащие демонтажу.
(по Т.У. ГУП ВОДОКАНАЛ СПб)

Х Х В1* Х Х Демонтаж сети водопровода
—К1 —○— Демонтаж сети бытовой канализации
Х○Х К2* Х Демонтаж дождевой канализации
Г* Демонтаж газопровода

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
1	Проектируемое здание
2	Существующий 9-этажный жилой дом
3	Существующий 9-этажный жилой дом
4	Проектируемая автостоянка на 19 м/мест в том числе
	7 м/мест для маломобильных групп населения.
5	Проектируемая контейнерная площадка

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка	- 0,6034 га
Площадь застройки	- 2770,00 м^2
Площадь благоустройства	- 3675,00 м^2
в том числе под навесом	- 411, 00 м^2
Площадь твердых покрытий	- 2739,00 м^2
Асфальтобетонное покрытие	- 964,00 м^2
Тротуарная плитка	- 1775,00 м^2
Площадь озеленения	- 936,00 м^2

Объемно-планировочное решение центра социальной реабилитации инвалидов и детей инвалидов в соответствии с письмом КГА от 13.02.08 N 1-1-6654/5 с учетом ВРЗ-1177. ГПЗУ не разработан. Необходимо приведение в соответствие с новым генеральным планом ВРЗ и разработка ГПЗУ.
Гл. спец.
17.12.08г.

Границы участка Комитета по строительству Санкт-Петербурга обозначены номерами:
1-2-3-4-5-6-7-1 / 09-1668 ; S=6034 м^2
- для проектирования и строительства центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов.
(Адресная инвестиционная программа на 2008 год и плановый период 2009-2010 годов).

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по градостроительству и архитектуре

	Уч. № 1668	Изготовлено — 1 экз.
	по книге № 35	Количество листов в одном экз. - 1
Проект границ землепользования Комитета по строительству Санкт-Петербурга		Заказ: 09-1668
Адрес: Невский р-н, квартал 24 севернее ул.Новоселов корп.27, между домами №2 и №6 по ул.Чудновского		Дата: 18.03.09г.
Назначение: строительство центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов		Масштаб 1:500
Площадь землепользования: S=6034 м^2 Письмо КГА №1-1-6654/5 от 13.02.2008г.		
Заместитель председателя комитета		В.Н.Зенцов
Зам.начальника управления застройки города		Л.В.Марковская
Начальник бюро дежурного плана – зам.директора ГУ «НИПЦ Генплана СПб»	19.03.09	Г.П.Титова

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЛУЖБА
Работа выполнена по разрешению
Комитета от 15.08.08 № 3275-08
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства
Начальник Геослужбы /Богданов А.С./
Работу принял /Горбунов Ю.В./
" 11 " сентябрь 2008г.
Рег. № 3275-08П

						И-165-08-ГП		
						Санкт-Петербург, СУН, квартал 24, корпус 27, между домами №2 и №6 по ул.Чудновского		
Изм	№ док	Кол	Лист	Подпись	Дата			
Гл. спец.		Николаев			12.08	Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Гольдштейн			12.08		П	6	
ГАП		Рубина			12.08	Сводный план сетей Масштаб 1:500	ООО "Архитектурная мастерская Столярчука"		
Ген. дир.		Столярчук			12.08				