Лицензия ГС-1-77-01-28-0-7826692767-033374-2 от 12.02.2008г.

| ЗАО "ЛенТИСИЗ" | Санкт - Петербург<br>Ленинградский трест<br>инженерно-строительных изысканий | ДСП<br>Уч.№ 330<br>по книге № 1 |
|---|---|---|

Копия топографического плана
Для проектирования строительства

Заказчик: ЗАО"Мегамейд"

Объект: строительство здания

Адрес: г.Санкт-Петербург, Невский р-н, ул.Чудновского, 6

Уведомление №3275-08 от 15.08.08г. КГА г.Санкт-Петербурга

Дата:август 2008

Масштаб 1:500

Шифр: 446-08

Арх.№: 10660

Составлен по материалам съемки: Плановой части, Высотной части, Подземных сооруж. на август 2008 г.

Системы: Координат- местная 1964г. Высот- Балтийская

Приложение:

Изготовлено экз. 1
Количество листов 1
Лист 1

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Зам.гл.инж. | Васильев Ю.С. | Копировал | | Тихомирова М.А. |
| Топограф | Петров Д. | Корректор | | Кузнецова Т.Ф. |

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно "Положения об охранных зонах и охране геодезических пунктов на территории Российской Федерации", утверждённого постановлением Правительства РФ от 07.10.1996 №1170

Оси проездов, красные линии кварталов, отводы и ПКП нанесены Бюро Дежурного плана города

по заказу 09-1668

4.03.2009г. 199 г.

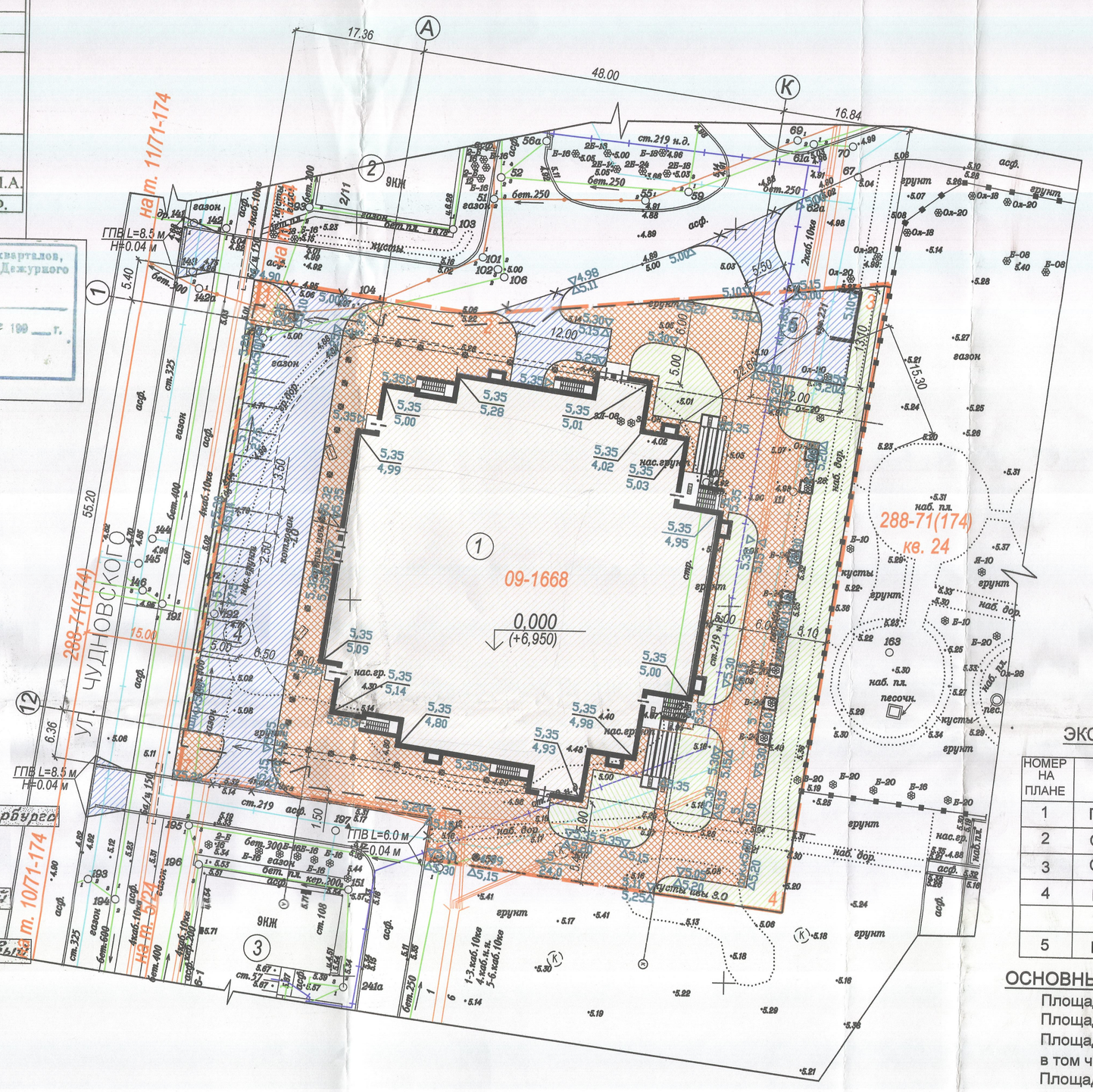
Начальник отдела

Исполнитель

Примечание:

1. Съемка тек.изменений выполнена ЗАО "ЛенТИСИЗ" с привязкой к реперам: Рп 17452 и пунктам полигонометрии: ПП 1836,ПП 19707
2. Подземные сети не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования
3. Экспликация колодцев выпущена отдельным приложением

СОГЛАСОВАНО
Главный архитектор Санкт-Петербурга
Ю.К. Митюрев
Выписка о согласовании проекта
19.12.2008 № гс-3.1/17996




## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ
- СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ЗДАНИЕ
- ПРОЕЗДЫ С АСФАЛЬТОБЕТОННЫМ ПОКРЫТИЕМ
- ГАЗОНЫ
- ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА

| | |
|---|---|
| ▽5,25 | проектная отметка покрытия |
| к.к.5,00 | проектный дождеприемный колодец |
| 5,45 / 5,28 | проектная отметка угла здания / существующая отметка угла здания |
| 5 / 27,5 | уклон в тысячных / расстояние в м |
| к.к4,90 | существующий используемый дождеприемный колодец |
| | разборка бортового камня |
| 3 | граница благоустройства |

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| НОМЕР НА ПЛАНЕ | НАИМЕНОВАНИЕ |
|---|---|
| 1 | Проектируемое здание |
| 2 | Существующий 9-этажный жилой дом |
| 3 | Существующий 9-этажный жилой дом |
| 4 | Проектируемая автостоянка на 19 м/мест в том числе |
| | 7 м/мест для маломобильных групп населения. |
| 5 | Проектируемая контейнерная площадка |

## ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| | |
|---|---|
| Площадь участка | - 0,6034 га |
| Площадь застройки | - 2770,00 м² |
| Площадь благоустройства | - 3675,00 м² |
| в том числе под навесом | - 411, 00 м² |
| Площадь твердых покрытий | - 2739,00 м² |
| Асфальтобетонное покрытие | - 964,00 м² |
| Тротуарная плитка | - 1775,00 м² |
| Площадь озеленения | - 936,00 м² |

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по градостроительству и архитектуре

Уч. № 1668
по книге № 35

Изготовлено — 1 экз.
Количество листов в одном экз. - 1

Проект границ землепользования Комитета по строительству Санкт-Петербурга

Адрес: Невский р-н, квартал 24 севернее ул.Новоселов корп.27, между домами №2 и №6 по ул.Чудновского

Назначение: строительство центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов

Площадь землепользования: S=6034 м²

Письмо КГА №1-1-6654/5 от 13.02.2008г.

Заказ: 09-1668

Дата: 18.03.09г.

Масштаб 1:500

| | | |
|---|---|---|
| Заместитель председателя комитета | | В.Н.Зенцов |
| Зам начальника управления застройки города | | Л.В.Марковская |
| Начальник бюро дежурного плана – зам директора ГУ «НИПЦ Генплана СПб» | 19.03.09 | Г.П.Титова |

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЛУЖБА
Работа выполнена по разрешению Комитета от 15.08.08 № 3275-08
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М. 1:500 пригоден для проектирования строительства
Начальник Геослужбы /Богданов А.С./
Работу принял /Горбунов Ю.В./
" 11 " сентября 2008г.
Рег. № 3275-08/1

Объемно-планировочное решение Центра социальной реабилитации инвалидов и детей инвалидов в соответствии с тиковым КГА от 13.02.08 N 1-1-6654/5 с учетом ВРЗ-1177. ГПЗУ не разработан. Необходимо приведение в соответствие с новым Генеральным планом ВРЗ и разработка ГПЗУ.
Гл. спец. 17.12.08

| Изм | № док | Кол | Лист | Подпись | Дата | И-165-08-ГП | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Санкт-Петербург, СУН, квартал 24, корпус 27, между домами №2 и №6 по ул.Чудновского | | | |
| Разраб. | | Жиренков | | | 02.09 | Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Кострикин | | | 02.09 | | П | 3 | |
| ГАП | | Рубина | | | 02.09 | | | | |
| Ген. дир. | | Столярчук | | | 02.09 | План организации рельефа Масштаб 1:500 | ООО "Архитектурная мастерская Столярчука" | | |