

7 ТЕР-01-02-027-02 ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ. 2
 НР=75,2% (НР=43)
 СП=45% (СП=26)

3	4	5	6	7	8	9	10	11
	3,264	128,65	128,65	420	420	420	420	420
Итого по смете:	1000M2	17,38				57	1,1	3,59
				385263	488	384746	51	295

Накладные расходы по видам работ
 [1-3,5,6]
 [7] 7091
 ИТОГО накладные расходы 43
 7134

89,3 % ФОТ
 75,2 % ФОТ

Сметная прибыль по видам работ
 [1-3,5,6]
 [7] 3971
 ИТОГО сметная прибыль 26
 3997

50 % ФОТ
 45 % ФОТ

Прямые затраты 385263
 Материальные затраты 29
 Материалы, учтенные расценками 29
 Основная зарплата 488
 Эксплуатация машин 384746
 в тч ЗП машинистов 7509
 ОЗП с учетом стесненности 561
 ЭМ с учетом стесненности 442458
 ЗМ с учетом стесненности 8635
 ---Переход в текущие цены---
 З/плата основных рабочих 4953
 З/плата машинистов 76230
 Эксплуатация машин 2210078
 Материалы, учтенные расценками в тек. ценах 129
 Итого в текущих ценах 2215160
 Накладные расходы от ФОТ 90925
 Сметная прибыль от ФОТ 52769
 Итого 2358854
 ВСЕГО ПО СМЕТЕ 2358854

1,15
 1,15
 1,15
 8,828
 8,828
 4,995
 4,454
 112 %
 65 %

Составил: МБ Качалова М.Б.
 Проверил: Ширяева Э.В.

Стройка:

С-Пб, Невский район, севернее улицы Новоселов, квартал 24, корпус 27 между домами №2 и №6 по ул. Чудновского

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2

ДОРОЖНЫЕ ПОКРЫТИЯ

Основание:

И-165-08-ГП

Сметная стоимость

3712,39 тыс. руб.

в том числе:

оборудования

0 тыс. руб.

монтажных работ

0 тыс. руб.

строительных работ

3712,39 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость

2,05 тыс. чел. час.

Средства на оплату труда

220,18 тыс. руб.

Смета составлена в ценах 2000 с пересчетом на май 2009 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
									оплаты труда	в т. ч. оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		ПРОЕЗДЫ С А/БЕТОННЫМ ПОКРЫТИЕМ (S=964M2)	0							
2	ТЕР-27-04-001-01	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСКА	5,302 100M3	2032,84 154,06	1867,98 205,94	10778	817	9904	15,72 13,88	83,36 73,56
3	ССЦ01-408-9040-009	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ, КАРЬЕРНЫЙ (С УЧЕТОМ ДОСТАВКИ САМОСВАЛАМИ С ПЛОЩАДОК В ЧЕРТЕ ГОРОДА НА РАССТОЯНИЕ 20 КМ) 284,33/4,885	583,22 M3	58,2		33943				
4	ТЕР-27-04-005-01	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ ЩЕБНЯ ФРАКЦИИ 40-70 ММ (ПРИ УКАТКЕ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ С ПРЕДЕЛОМ ПРОЧНОСТИ НА СЖАТИЕ СВЫШЕ 98,1(1000) МПА (КГС/СМ2) ОДНОСЛОЙНЫХ	0,964 1000M2	4395,27 372,15	3958,32 774,29	4237	359	3816 746	37,29 49,92	35,96 48,12
5	ССЦ01-408-0010	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКИ 1000, ФРАКЦИЯ 10-20 ММ	14,46 M3	192		2776				
6	ССЦ01-408-0012	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКИ 1000, ФРАКЦИЯ 40-70 ММ	182,196 M3	146		26601				
7	ТЕР-27-04-005-04	ДОБАВЛЯЕТСЯ ДО ТОЛЩ. ОСНОВАНИЯ 19 СМ	0,964 1000M2	698,6	698,6 148,8	673		673 143		2,51 2,42
8	ССЦ01-408-0012	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКИ 1000, ФРАКЦИЯ 40-70 ММ	12,1464 M3	146		1773				
9	ТЕР-27-06-029-02 Доп.вып.1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ АСФАЛЬТОУКЛАДЧИКАМИ ИМПОРТНОГО ПРОИЗВОДСТВА ТИПА АСФАЛЬТОУКЛАДЧИКОВ ФИРМЫ <VOGELE> БОЛЬШИХ ТИПОРАЗМЕРОВ ПРИ ШИРИНЕ УКЛАДКИ БОЛЕЕ 6 М И ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 4 СМ	0,964 1000M2	4247,53 403,91	2625,27 69,08	4095	389	2532 67	30,64 3,9	29,54 3,76
10	ССЦ01-410-0002-007	СМЕСИ АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ МАРКИ I, ТИП Б, ГОРЯЧИЕ ПЛОТНЫЕ МЕЛКОЗЕРНИСТЫЕ	93,89 T	544,17		51092				
11	ТЕР-27-06-029-02 Доп.вып.1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ АСФАЛЬТОУКЛАДЧИКАМИ ИМПОРТНОГО ПРОИЗВОДСТВА ТИПА АСФАЛЬТОУКЛАДЧИКОВ ФИРМЫ <VOGELE> БОЛЬШИХ ТИПОРАЗМЕРОВ ПРИ ШИРИНЕ УКЛАДКИ БОЛЕЕ 6 М И ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 4 СМ	0,964 1000M2	4247,53 403,91	2625,27 69,08	4095	389	2532 67	30,64 3,9	29,54 3,76
12	ТЕР-27-06-030-02 Доп.вып.1	ДОБАВЛЯЕТСЯ НА ТОЛЩ. ПОКРЫТИЯ 5 СМ	0,964 1000M2	187,26 1,84	185,42 3,14	181	2	179 3	0,07 0,08	0,07 0,06
13	ССЦ01-410-0007-	СМЕСИ АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ МАРКИ	117,37	570,34		66941				

294

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	001	II, ТИП В, ГОРЯЧИЕ ПЛОТНЫЕ МЕЛКОЗЕРНИСТЫЕ	Т							
			0							
15		ПРОЕЗДЫ С ПОКРЫТИЕМ ИЗ БЕТОННЫХ ПЛИТ (S=1094M2)	0							
16	ТЕР-27-04-001-01	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСКА	6,017 100M3	2032,84 154,06	1867,98 205,94	12232	927	11240	15,72 13,88	94,5€ 83,5€
17	ССЦ01-408-9040	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	661,87 M3	90,5		59899				
18	ТЕР-27-04-012-02	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ (ПРИ УКАТКЕ ЩЕБНЯ С ПРЕДЕЛОМПРОЧНОСТИ НА СЖАТИЕ СВЫШЕ 98,1 МПА (1000 КГС/СМ2) ДВУХСЛОЙНЫХ ВЕРХНЕГО СЛОЯ	1,094 1000M2	5255,91 563,27	4627,84 882,94	5750	616	5063	55,44 57,7	60,6€ 63,1€
19	ССЦ01-408-0010	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКИ 1000, ФРАКЦИЯ 10-20 ММ	16,41 M3	192		3151				
20	ССЦ01-408-0012	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКИ 1000, ФРАКЦИЯ 40-70 ММ	206,766 M3	146		30188				
21	ССЦ01-408-0009	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКИ 1000, ФРАКЦИЯ 5(3)-10 ММ	10,94 M3	229		2505				
22	ТЕР-27-07-003-01	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ПЛИТНЫХ ТРОТУАРОВ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ	10,94 100M2	1278,65 508,16	753,19 12,92	13988	5559	8240	49,92 0,97	546,1€ 10,61
23	ССЦ01-440-9009- 010	ПЛИТЫ ТРОТУАРНЫЕ	109,4 M3	1620		177228				
24			0							
25		ТРОТУАРЫ С ПОКРЫТИЕМ ИЗ БЕТОННЫХ ПЛИТ (S=605M2)	0							
26	ТЕР-27-04-001-01	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСКА	1,815 100M3	2032,84 154,06	1867,98 205,94	3690	280	3390	15,72 13,88	28,5€ 25,1€
27	ССЦ01-408-9040	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	199,65 M3	90,5		18068				
28	ТЕР-27-04-001-04	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ЩЕБНЯ	0,9075 100M3	3266,52 239,24	3012,16 317,26	2964	217	2733	24,19 20,6	21,9€ 18,6€
29	ССЦ01-408-9081	ЩЕБЕНЬ ИЗВЕСТНЯКОВЫЙ	93,47 M3	175		16357				
30	ТЕР-27-07-003-01	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ПЛИТНЫХ ТРОТУАРОВ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ	6,05 100M2	1278,65 508,16	753,19 12,92	7736	3074	4557	49,92 0,97	302,0€ 5,87
31	ССЦ01-403-9291- 001	ПЛИТЫ ТРОТУАРНЫЕ ТОЛЩ. 80 ММ	605 M2	108		65340				
32			0							
33		ОТМОСТКИ S=76M	0							
34	ТЕР-27-04-001-01	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ПЕСКА	0,076 100M3	2032,84 154,06	1867,98 205,94	154	12	141	15,72 13,88	1,1€ 1,0€
35	ССЦ01-408-9040	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	8,36 M3	90,5		757				
36	ТЕР-27-04-001-04	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ ИЗ ЩЕБНЯ	0,0608 100M3	3266,52 239,24	3012,16 317,26	199	15	183	24,19 20,6	1,47 1,2€
37	ССЦ01-408-9081	ЩЕБЕНЬ ИЗВЕСТНЯКОВЫЙ	6,26 M3	175		1096				
38	ТЕР-27-07-003-01	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ПЛИТНЫХ ТРОТУАРОВ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ ЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ	0,76 100M2	1278,65 508,16	753,19 12,92	972	386	573	49,92 0,97	37,94 0,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ССЦ01-403-9291-002	ПЛИТКИ ТРОТУАРНЫЕ ТОЛЩ. 60 ММ СЕРЫЕ	76 М2	43,35		3295				
40			0							
41		БОРТОВЫЕ КАМНИ (БР 100.8.20-50М, БР 100.30.15 -360М)	0							
42	ТЕР-27-02-010-01	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЯХ	4,1 100М	2806,21 817,35	80,08 11,2	11505	3351	328 46	76,08 0,72	311,9 2,9
43	ССЦ01-411-9010-002	КАМНИ БОРТОВЫЕ БР 100.30.15	360 М	39,94		14378				
44	ССЦ01-403-9008-523	КАМНИ БОРТОВЫЕ БР100.20.8, ГОСТ 6665-91	50 ШТ	21,02		1051				
Итого по смете:						659688	16393	56084 5295		158 34

Прямые затраты		659688
Материальные затраты		587211
Основная зарплата		16393
Эксплуатация машин		56084
в тч ЗП машинистов		5295
ОЗП с учетом стесненности	1,15	18852
ЭМ с учетом стесненности	1,15	64497
ЗМ с учетом стесненности	1,15	6089
—Переход в текущие цены—		
З/плата основных рабочих	8,828	166425
З/плата машинистов	8,828	53754
Эксплуатация машин	4,461	287721
Материалы	4,885	2868526
Итого в текущих ценах		3322672
Накладные расходы от ФОТ	112 %	246600
Сметная прибыль от ФОТ	65 %	143116
Итого		3712388
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		3712388

Составил:

Качалова М.Б.

Проверил:

Ширяева Э.В.

СВОДНАЯ СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Проект и Рабочая документация центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов по адресу: севернее улицы Новоселов, квартал 24, корп. 27, между домами №2 и №6 по ул. Чудновского

Наименование проектной (изыскательской) организации

ООО «Архитектурная мастерская Столярчука»

Наименование организации - заказчика

Комитет по строительству

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Ссылка на номер сметы	стоимость работ (руб.)		
			проектных	изыскательских	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6
1.	Стадия Проект		4 827 259,45	597 823,05	5 425 082,50
2.	Стадия Рабочая документация		9 517 348,25		9 517 348,25
	Итого:		14 344 607,70	597 823,05	14 942 430,75
	Кроме того НДС (18%):		2 582 029,39	107 608,15	2 689 637,53
	ВСЕГО:		16 926 637,09	705 431,20	17 632 068,28

Семнадцать миллионов шестьсот тридцать две тысячи шестьдесят восемь рублей 28 копеек
(сумма прописью)

Руководитель проектной организации _____ А.А. Столярчук
(фамилия и подпись)

Составитель сметы _____ А.Н. Цубриков
(фамилия и подпись)

Место для печати « ____ » _____ 200 ____ г.

Согласовано:
Ответственный представитель заказчика _____
(должность, фамилия и подпись)

Место для печати « ____ » _____ 200 ____ г.



СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Проект и Рабочая документация центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов по адресу: севернее улицы Новоселов, квартал 24, корп. 27, между домами №2 и №6 по ул. Чудновского

Наименование проектной (изыскательской) организации

ООО «Архитектурная мастерская Столярчука»

Наименование организации - заказчика

Комитет по строительству

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	№ части, главы, таблицы, § и пункта указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости а+вх; $\frac{\text{объем строительного-монтажных работ } \chi\%}{100}$ количество χ цену	Стоимость работ в руб.
1	2	3	4	5
	Справочник б.ц. на ПР для стр-ва "Объекты жилищно-гражданского назначения" М. 2003 Кинд.-2,83; 21,83 (Письмо Зам.министра регионального развития №3652-СК/08 от 12.02.2009г.) К-1,2 (кондиционирование - сборник разъяснений, вопрос 5, М. 2007)			
1	Центр реабилитации (Собщ. - 6600 кв.м. - без помещений хозблока, парикмахерской, фотостудии - п.2, гл.2)	Тб. 3, п.11 К-1,15 (п.3 примеч. к тб. - центр реабилитации) К-1,4 (п.1.9 Осн. положений - монолитные констр) К-0,45 (АС) К-0,55 (ост. разделы)	$(731820+238*6600)*((0,45*1,4+0,55)+0,15+0,2)*2,83=$	9 970 114,34
2	Хозблок в составе: прачечная, помещения службы эксплуатации,кладовые (V-577,5 куб.м.)	Тб. 3, п.7	$(97380+68*650)*2,83=$	400 671,40
3	Бассейн (6×10)	Тб.8, п.7 К-1,15 (кондиционир. п.10, гл.3)	$166150*1,15*2,83=$	540 735,18
4	Фотостудия (2 р.м.)	Тб.26, п.19	$(182920+24370*2)*2,83=$	655 597,80
5	Парикмахерская (2 р.м.)	Тб.26, п.23	$(99410+10500*2)*2,83=$	340 760,30
6	Автоматические установки пожарной сигнализации	Справичник б.ц. на ПР для стр-ва "Системы противопожарной и охранной защиты"	$5760*21,83=$	125 740,80
7	Системы оповещения людей о пожаре	Тб.3, п.11 Там же, Тб.4, п.11	$4608*21,83=$	100 592,64
8	Установки охранной сигнализации	Там же, Тб.5, п.11	$5184*21,83=$	113 166,72
9	Автостоянка на 20 автомобилей	СБЦ "Предприятия автомобильного транспорта" М. 2006 Тб.1, п.46	$(6000+44*600)*2,83=$	

1	2	3	4	5
10	ИТМ ГО ЧС	СБЦ, М. 2006г. "ИТМ ГО. Мероприятия по предупреждению ЧС" К-1 (количество источников возмоз. ЧС-3) К-1 (категор. слож.- 1) К-1 (категор. Объекта - некатегорийное) К-0,9 (кол. Источ. ЧС с одинаковыми поражающими факторами - 2)	30500*1*1*1*0,9*2,83=	77 683,50
11	Обследование недостроенного здания (h-7м, V-10700 куб.м.)	Справочник б.ц. на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, М. 1998г. Тб.4	16,50*107*21,83=	
12	Проект дополнительного наружного освещения	СБЦ, М. 2006г. ("Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение") Тб.17, п.4 К-1,25 (РП)	83268*1,25*2,83=	
13	Ливневая канализация (0,25т.м.куб./сут.)	СБЦ "Объекты водоснабжения и канализации" Тб.10, п.14	(355840+29900*0,25)*2,83=	1 028 181,45
14	Канализационный коллектор (250 м.куб./ч; l-270м)	Там же, Тб.8, п.1	(82590+12090*0,27)*2,83=	242 967,67
15	Водопровод (56м.п.)	Там же, Тб.3, п.1 К-0,1 (трудоемкость - сборник разъяснений, вопрос 9,ч.П, М. 2007)	(55690+29820*(10*0,4+5*0,6))*0,1*2,83=	
16	Тепловые сети (СМР 1991 - 22440)	СБЦ "Объекты энергетики" Тб.5	22400*0,096*21,83=	
17	Регламент обращения со строительными отходами	Локальная смета 1		38 498,03
18	Сбор исходных данных	Локальная смета 2		31 931,78
19	Инженерно-экологические изыскания			214 000,00
20	Инженерно-геологические изыскания			294 840,00
21	Топографическая съемка			88 983,05
22	Разработка системы обеспечения пожарной безопасности			677 966,10
	Итого:			14 942 430,75
	Кроме того НДС (18%):			2 689 637,53
	ВСЕГО:			17 632 068,28

Семнадцать миллионов шестьсот тридцать две тысячи шестьдесят восемь рублей 28 копеек

(сумма прописью)

Руководитель проектной организации _____

А.А. Столярчук

(фамилия и подпись)

Составитель сметы _____

А.Н. Цубриков

(фамилия и подпись)

Место для печати « _____ » _____

200__ г.

304